

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)
औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या : UPFS/2025/182312/LCK/LUCKNOW/8507/CFO

दिनांक : 23-12-2025

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **ABMA HOUSING INDUSTRIES PRIVATE LIMITED** पता **KHASARA NO-302 303 304 AT VILLAGE AURANGABAD JAGEE,WARD RAJA BAJALI PASI ASHIYANA,LUCKNOW** तहसील - **LUCKNOW** प्लॉट एरिया **6995.0 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **28512.77** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **2** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बसेमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER A	12	1	35.80 mt.
TOWER B	12	1	35.80 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **ABMA HOUSING INDUSTRIES PRIVATE LIMITED** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **ABMA HOUSING INDUSTRIES PRIVATE LIMITED** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा।"

Note : प्रस्तावित भवन के बेसमेन्ट में मानक के अनुसार कम्पार्टमेन्टेशन व स्मोक मैनेजमेन्ट के प्रावधान के सहित प्रस्तावित भवन में N.B.C.-2016 (Part-4) मानक के अनुसार वांछित समस्त अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्रावधान करते हुए अधिभोग से पूर्व पूर्णता(कम्प्लीशन) अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।



हस्ताक्षर - (डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित)

निर्गत किये जाने का दिनांक : 27-12-2025
स्थान : LUCKNOW

ANKUSH MITTAL

C1A4F12653EE8617AC34BF4879D7820B631DA4C4

27-12-2025

Note: - Kindly check the authentication of NOC by verifying the UID at departmental portal of UP Fire Service.