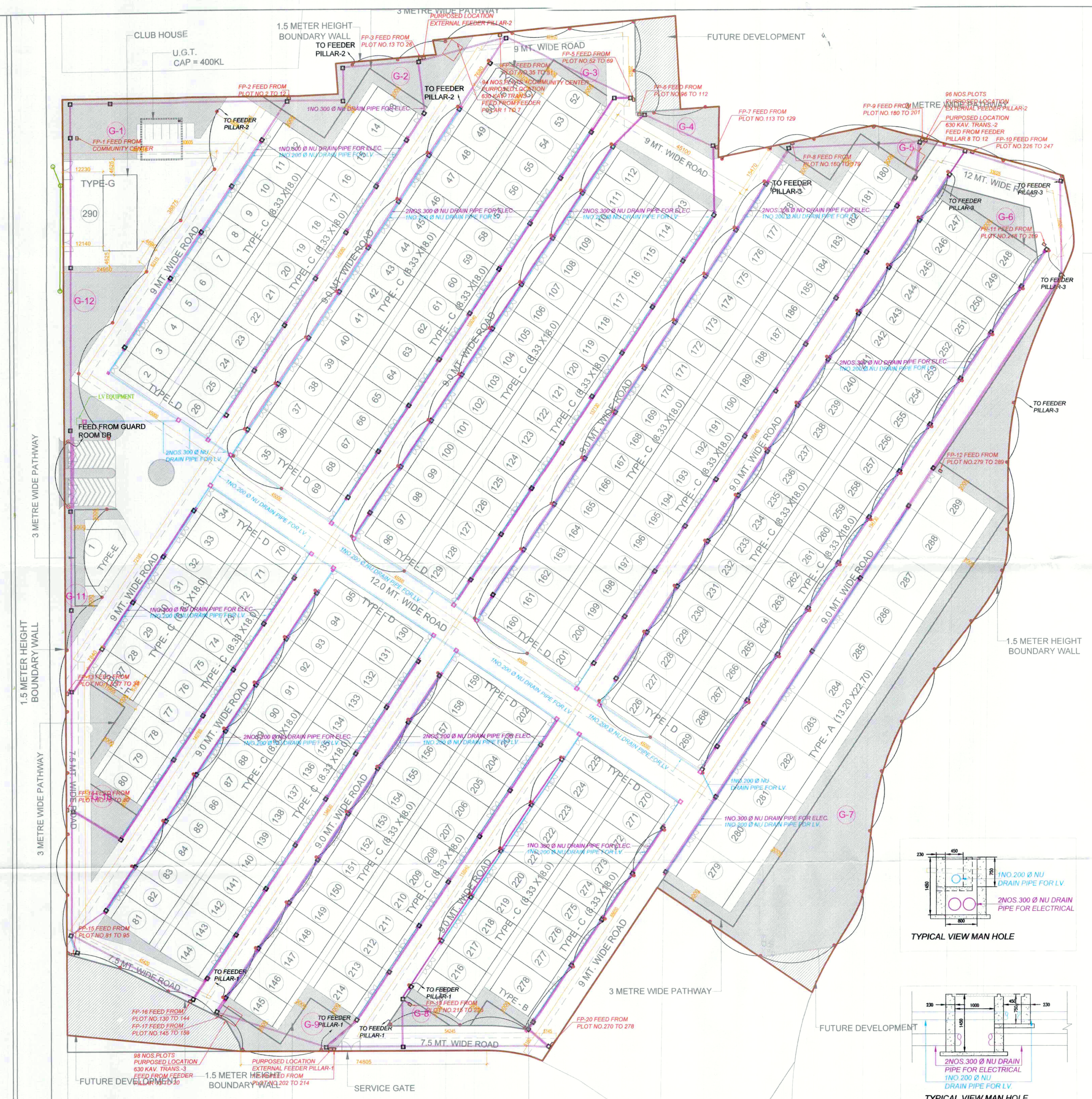
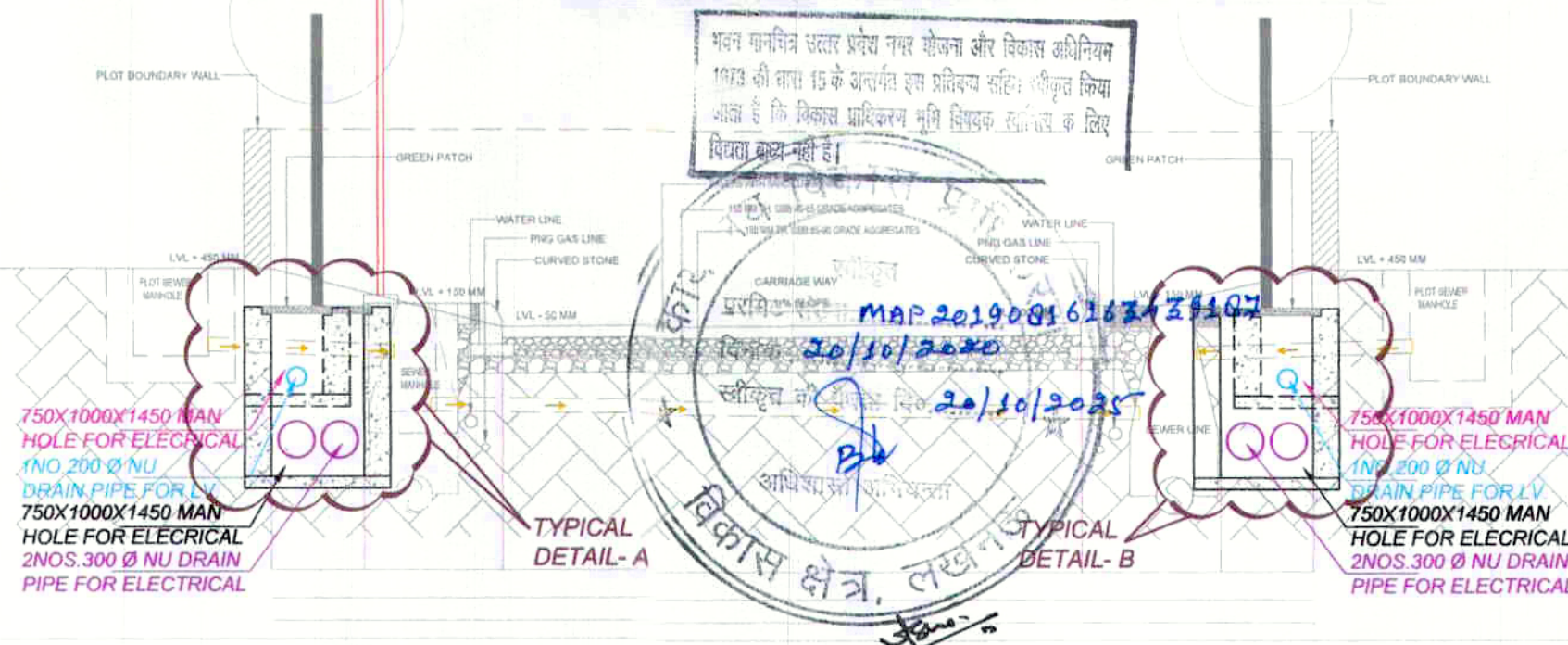




- प्रतिबन्ध
1. भूमि वाद-विवाद के सम्बन्ध में प्राधिकरण की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। विकासकर्ता केवल भूमि मालिक पर विकास/निर्माण कार्य कर सकेगा, जिस भूमि का स्वामित्व व कब्जा विकासकर्ता के नाम है।
 2. धर्मानुसार शासनादेश के क्रम में लैण्ड स्केपिंग प्लान के अनुसार भूस्वामि अधिकार अंतिम होगा।
 3. लैण्ड स्केपिंग प्लान व सर्वेसिज प्लान के अनुरूप स्थल पर भी विकास कार्य पूर्ण करने होंगे।
 4. विकास उपरालन योजना को स्थानीय निकाय को हस्तांतरित करना होगा। हस्तांतरण तक प्लान-स्वाय की सम्पूर्ण जिम्मेदारी विकासकर्ता/अवेदक की होगी।
 5. पूर्णतः प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
 6. भिन्नतर हार्डवेयर एवं सोलर सिस्टम का स्थल पर अधिकापन शासनादेश के अनुसार पूर्ण करना होगा।
 7. लेबर एक्ट का अनुपालन करना होगा एवं लेबर सेल शुल्क का नियमानुसार भुगतान करते हुए प्राधिकरण को सुविधा देना होगा।
 8. एनवीओटी/पॉलिशन/प्रदूषण विभाग की शर्तों का पालन करना होगा।
 9. यदि कोई दैनिकी निकलती है तो प्राधिकरण द्वारा मंगे जाने पर अविलम्ब जमा करना होगा।
 10. विन्यास मानचित्र की पूर्ण स्वीकृति के क्रम में यदि विकासकर्ता/भू-स्वामी द्वारा सम्पत्तियां का कच-विन्यास किया गया है तो उनके सम्बन्धित का उपलब्धताविल आदेशक का स्वयं का होगा।
 11. प्लान एक्ट के प्राधिकरणों का पालन करना होगा।
- यदि वरिष्ठ में ऐसी कोई बात प्रकाश में आती है कि विकासकर्ता द्वारा कोई तथ्य छुपा कर भूमि मालिक की स्वीकृति प्राप्त की गई है अथवा किसी प्रतिबन्ध का अनुपालन नहीं किया जा रहा है, तो मानचित्र स्वतः निरस्त माना जाएगा।



LOAD CALCULATION SHEET OF STELLAR GOLF VIEW- LUCKNOW FOR WORKING

S. No	Description	Area in sq.Mtr.	Load in KW in Plot	Total Nos. of Plot	Total C.L.in KW/Plot	Diversity	Max Dem.Load in KW
1	Plot (Type - A)	300	13.0	11	143.0	0.70	100
2	Plot (Type - B)	225	10.0	2	20.0	0.70	14
3	Plot (Type - C)	150	7.0	256	1792.0	0.80	1434
4	Plot (Type - D)	150	7.0	18	126.0	0.80	101
5	Plot (Type - E)	280	12.0	1	12.0	0.80	10
6	Plot (Type - F)	150	7.0	1	7.0	0.80	6
(A) Total Load of Plot				289	2100		1664
(B) Common Services							
1	Club				20	0.80	16
2	External Light				20	0.80	16
3	Swimming Pool				10	0.80	8
	Total Load of Common Area				50		40
4	Total Load (Plots + Common Service)						1704
Selection of Transformer							
1	Maximum Demand Load in KW						1704
2	Power Factor						0.95
3	Maximum Demand load in KVA						1793
5	Transformer Loading @95% in KVA						1888
	SAY						1888
	Size of Transformer						3 x 630 KVA

LEGENDS:-

SYMBOLS	FIXTURE	QTY.
⊕	POLE LIGHT (HEIGHT 7.5M)	149 NOS.
G	1X28W GATE LIGHT	02 NOS.
⊕	FEEDER PILLAR FOR MVNL SUPPLY	20 NOS.
⊕	FEEDER PILLAR FOR DG SUPPLY	20 NOS.
⊕	FEEDER PILLAR FOR EXTERNAL POOL LIGHT	03 NOS.
⊕	750X1000X1750MM MAN HOLE FOR ELEC.	205 NOS.
⊕	450X450X750MM MAN HOLE FOR LV.	162 NOS.
---	NU DRAIN PIPE WITH CABLE FOR MVNL SUPPLY	AS/LAYOUT
---	NU DRAIN PIPE WITH CABLE FOR DG SUPPLY	AS/LAYOUT

PROJECT
PROPOSED GROUP HOUSING FOR
PLOT NO.- GH-4, SECTOR-H, SUSHANT GOLF
CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUCKNOW, (UP)

SHEET TITLE
ELECTRICAL SITE PLAN
DWG NO. - SUB / GH-04 / SEC.-H / 004

SUBMISSION DRAWING

ARCHITECT'S SIGN: *[Signature]*
DINESH KAILASH BANYAL
ARCHITECT
REGN. NO. CA/2014/66004

OWNER'S SIGN: *[Signature]*
For LUCKNOW GOLF VIEW PVT. LTD.